

A10 AMÉNAGEMENT À 2X3 VOIES ENTRE POITIERS ET VEIGNÉ

Janvier 2018



Pièce M

Etat parcellaire DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE Commune de Montbazon (37)

Dossier d'enquête publique
unique relative à :

- la déclaration d'utilité publique pour la section Veigné - Poitiers
- la mise en compatibilité des documents d'urbanisme pour la section Veigné - Poitiers
- la demande d'autorisation environnementale (volet loi sur l'eau et volet dérogation espèces protégées) pour la section Veigné - Sainte-Maure-de-Touraine
- l'enquête parcellaire pour la section Veigné - Sainte-Maure-de-Touraine

A10 Aménagement à 2x3 voies entre POITIERS et VEIGNE

Section Veigné - Sainte-Maure-de-Touraine

---*---

Commune de MONTBAZON
du PR 219,90 au PR 220,97

ETAT PARCELLAIRE

05/05/2017	B	Mise à jour des origines de propriétés.
19/04/2017	A	Edition initiale

ECHELLE:

REFERENCE:

081051

---170413.1032.029



12 Rue Alexandre Avisse
BP 1202
45002 ORLEANS CEDEX 1
Tel: 02.38.53.77.15
email: siege@axis-conseils.com



AXIS CONSEILS

SARL DE GEOMETRES-EXPERTS

www.axis-conseils.com

Pièce M : Etat parcellaire du
Dossier d'enquête parcellaire.
X, Y rattachés au système LAMBERT 93



DESIGNATION DES NATURES DE CULTURE OU DE PROPRIETE

Code	Désignation
AB	Terrain à bâtir
AG	Terrain d'agrément
B	Bois
BF	Futaie feuillue
BM	Futaie mixte
BO	Oseraie
BP	Peupleraie
BR	Futaie résineuse
BS	Taillis sous futaie
BT	Taillis simple
CA	Carrière
CH	Chemin de fer et canal de navigation
E	Eau
J	Jardin
L	Lande
LB	Lande boisée
P	Pré
PA	Pâture et pâturage
PC	Pacage ou pâtis
PE	Pré d'embouche
PH	Herbage
PP	Pré, pâture ou herbage planté
S	Sol
T	Terre
TP	Terre plantée
VE	Verger
VI	Vigne
DP	Domaine Public
DPr	Domaine Privé
DPA	Domaine Public Autoroutier de l'Etat

ETAT PARCELLAIRE

A10 2x3 Voies
Département : INDRE-ET-LOIRE
Commune : MONTBAZON

Propriété	PROPRIÉTAIRE MATRICIEL (personne physique) ou SON REPRÉSENTANT (personne morale) Propriétaire: . ETAT PAR SERVICE FRANCE DOMAINE 40 RUE EDOUARD VAILLANT BP 25, TOURS CEDEX 1, 37025	RÉFÉRENCES CADASTRALES			EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS					
		Sect.	No	Lieudit	Nature	Surface	No	Surface		No	Surface			
1 000004		A 1621	Pré de Prevale		BP	4 04		4 04		1				Origine de propriété : Acte de transfert de propriété, par le Préfet d'Indre et Loire, le 19 juin 1991 et publié le 2 juillet 1991 volume 1991 P n°2819.
		A 3238	Château du Puy d'Artigny		S	12 19		11 83		4			36	Origine de propriété : Acte de transfert de propriété, par le Préfet d'Indre et Loire, le 19 juin 1991 et publié le 2 juillet 1991 volume 1991 P n°2819.
		A 3237	Château du Puy d'Artigny		S	4 23		4 09		5			14	Origine de propriété : Acte de transfert de propriété, par le Préfet d'Indre et Loire, le 19 juin 1991 et publié le 2 juillet 1991 volume 1991 P n°2819.
		A 1618	Château du Puy d'Artigny		BT	37 53		37 53		8				Origine de propriété : Acte de transfert de propriété, par le Préfet d'Indre et Loire, le 19 juin 1991 et publié le 2 juillet 1991 volume 1991 P n°2819.
		A 3231	La Poitevinière		S	15 21		15 21		9				Origine de propriété : Antérieur à 1956
		A 3230	La Poitevinière		S	2 80		2 80		11				Origine de propriété : Antérieur à 1956
		A 3232	La Poitevinière		S	46		46		12				Origine de propriété : Antérieur à 1956

Axis-Conseils ,12 rue Alexandre Avisse , BP 1202 , 45000 ORLEANS

Affaire:081051

ETAT PARCELLAIRE

A10 2x3 Voies
Département : INDRE-ET-LOIRE
Commune : MONTBAZON

Propriété	No du PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS
		No	Surface	No	Surface	
2 §5	2					
PROPRIÉTAIRE MATRIciel (personne physique) ou SON REPRESENTANT (personne morale)		R.D. n°17 de Saumur à Loches		Nature DPA Tot:		
Sect. A		Lieudit R.D. n°17 de Saumur à Loches		Surface		
PROPRIÉTAIRE: DOMAINE PUBLIC AUTOROUTIER DE L'ETAT		No A		Nature DPA Tot:		

Axis-Conseils ,12 rue Alexandre Avisse , BP 1202 , 45000 ORLEANS

Affaire:081051

ETAT PARCELLAIRE

A10 2x3 Voies
Département : INDRÉ-ET-LOIRE
Commune : MONTBAZON

Propriété	No du PLAN	EMPRISE			RESTE		OBSERVATIONS																							
		No	Surface	No	Surface																									
3 §3	3	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4">RÉFÉRENCES CADASTRALES</th> </tr> <tr> <th>Sect.</th> <th>No</th> <th>Lieudit</th> <th>Nature</th> <th>Surface</th> <th colspan="2"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">A</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2">R.D. n°17 de Saumur à Loches</td> <td>DP</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tot:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						RÉFÉRENCES CADASTRALES				Sect.	No	Lieudit	Nature	Surface			A		R.D. n°17 de Saumur à Loches	DP				Tot:				
		RÉFÉRENCES CADASTRALES																												
Sect.	No	Lieudit	Nature	Surface																										
A		R.D. n°17 de Saumur à Loches	DP																											
			Tot:																											
Axis-Conseils ,12 rue Alexandre Avisse , BP 1202 , 45000 ORLEANS																														

Affaire:081051

ETAT PARCELLAIRE

A10 2x3 Voies
Département : INDRE-ET-LOIRE
Commune : MONTBAZON

Propriété	PROPRIÉTAIRE MATRICIEL (personne physique) ou SON REPRÉSENTANT (personne morale) Propriétaire: SNCF RESEAU, SIREN: 412280737 CS 80001, 15 RUE JEAN-PHILIPPE RAMEAU, SAINT DENIS CEDEX, 93200	REFERENCES CADASTRALES			No du PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS									
		Sect.	No	Lieudit		Nature	Surface	No	Surface		No	Surface							
4 000004		A	2278	Château du Puy d'Artigny	BT			16		6									Origine de propriété : Acquisition suivant acte dressé par Maître ROUSSEL, Notaire à DESCARTES, le 14 avril 2011 et publié le 13 mai 2011 volume 2011 P n°2388.
		A	3241	Château du Puy d'Artigny	BT			63		7	E1 E2 Tot:	5 70 82							Origine de propriété : Acquisition suivant acte dressé par Maître ROUSSEL, Notaire à DESCARTES, le 14 avril 2011 et publié le 13 mai 2011 volume 2011 P n°2388.
		A	3235	La Poitevinière	S			6 75		10		2 54 50							Origine de propriété : Acquisition suivant acte dressé par Maître MONMARCHE-FONTAINE, Notaire à MONTBAZON, le 4 janvier 2012 et publié le 17 janvier 2012 volume 2012 P n°286.

Axis-Conseils , 12 rue Alexandre Avisse , BP 1202 , 45000 ORLEANS

Affaire:081051

ETAT PARCELLAIRE

A10 2x3 Voies
Département : INDRE-ET-LOIRE
Commune : MONTBAZON

Propriété	PROPRIÉTAIRE MATRICIEL (personne physique) ou SON REPRÉSENTANT (personne morale)	REFERENCES CADASTRALES			EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS
		Sect.	No	Lieudit	Nature	Surface	No	Surface	
5 000013	Propriétaire: ETAT MINISTERE DE LA DEFENSE MEMOIRE PATRIMOINE ARCHIVES, 60 BD DU GAL MARTIAL VALIN, PARIS, 75015	A	1616	La Poitevinière	S	4 01			3 64 Origine de propriété : Antérieur à 1956

Axis-Conseils , 12 rue Alexandre Avisse , BP 1202 , 45000 ORLEANS

Affaire:081051